

MILAGRO: PROTOTIPO CUBIERTA PLANA 2 DORMITORIOS

ÍTEM		UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	PARCIAL	SUBTOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES					0.00
1.01	Limpeza general, incluye desmalezamiento y retiro de tocones	m2	0.00		0.00	
1.02	Obrador, depósito y sanitario	m2	5.00		0.00	
2	PROCEDIMIENTOS Y CUMPLIMIENTOS					0.00
2.01	Cerco de obra	ml	10.00		0.00	
2.02	Cartel de obra de chapa con estructura de sostén 1,00 x 2,00	Gl	1.00		0.00	
2.03	Replanteo	Gl	1.00		0.00	
2.04	Ensayo de suelos	Gl	1.00		0.00	
2.06	Agua de construcción	Gl	1.00		0.00	
2.07	Luz de obra	mes	8.00		0.00	
3	MOVIMIENTO DE TIERRA					0.00
3.01	Retiro de tierra vegetal esp. 30 cm.	m3	S/cálculo		0.00	
3.02	Excavación para fundaciones	m3	S/cálculo		0.00	
3.03	Relleno con suelo seleccionado compactado	m3	S/cálculo		0.00	
4	ESTRUCTURA DE Hº Aº					0.00
4.01	Zapatas de fundación	m3	3.25		0.00	
4.02	Vigas de encadenado	m3	3.20		0.00	
4.03	Dinteles	m3	0.55			
4.04	Columnas	m3	1.50			
4.05	Vigas	m3	4.70			
4.06	Losa	m2	68.00		0.00	
5	ALBAÑILERÍA					0.00
5.01	De ladrillos comunes en medianeras (50% pared de esp.:33cm)	m2	55.83		0.00	
5.02	De ladrillos huecos comunes 12 x 18 x 33cm	m2	60.20		0.00	
6	AISLACIONES					0.00
6.01	De film polietileno 200 sobre terreno natural	m2	84.75		0.00	
6.02	Horizontal doble en muros medianeros (50%)	m2	4.74		0.00	
6.03	Horizontal doble en paredes exteriores	m2	5.06		0.00	
6.04	Vertical con hidrófugo b/revoque en paredes exteriores	m2	30.36		0.00	
6.05	Azotado hidrófugo b/revestimientos	m2	25.27		0.00	
6.06	Horizontal sobre contrapiso	m2	56.61		0.00	
7	CUBIERTA PLANA					0.00
7.01	CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE				0.00	
7.02	Pintura Asfáltica sobre losa	m2	60.00		0.00	
7.03	Poliestireno expandido AD20mm	m2	60.00		0.00	
7.04	Hormigón Liviano con Pendiente	m3	1.20		0.00	
7.05	Carpeta Hidrófuga bajo techado	m2	60.00		0.00	
7.06	Membrana Asfáltica 4mm terminación aluminio gofrado de 40 micrones	m2	60.00		0.00	
7.07	Apertura y cierre de cargas	m2	6.70		0.00	
8	REVOQUES					0.00
8.01	GRUESOS		60.20		0.00	
	Interior bajo revoque fino int.	m2	85.39			
	Bajo revestimiento en locales sanitarios	m2	16.00			
	Bajo revestimiento tipo IGGAM	m2	60.20			
	TERMINACION INTERIOR					
	Fino int. a la cal mandilado	m2	85.39			
	DE FRENTES y EXTERIORES	m2	60.20			
9	YESERÍA					0.00
9.01	Engrosado de yeso con cemento en paredes interiores	m2	76.70		0.00	
9.02	Enlucido de yeso en paredes interiores	m2	76.70		0.00	
10	CONTRAPISOS					0.00
10.01	De cascotes sobre terreno natural apisonado esp.: 15 cm	m2	84.75		0.00	
11	CARPETAS					0.00
11.01	Cementicia bajo pisos de porcellanato/cerámico	m2	56.61		0.00	
12	PISOS					0.00
12.01	De porcellanato/cerámico interior	m2	56.61		0.00	
12.02	De ladrillo con junta tomada exterior	m2	23.37		0.00	
13	ZÓCALOS					0.00
13.01	De porcellanato/cerámico	ml	51.66		0.00	
14	REVESTIMIENTOS					0.00
14.01	Cerámico	m2	25.27		0.00	
14.02	Tejuela refractaria en parrilla	m2	2.00		0.00	
15	PINTURA					0.00
15.01	Látex paredes interiores	m2	76.70		0.00	
15.02	Barniz sobre cielorraso madera	m2	1.20		0.00	
15.03	Esmalte o barniz sobre carpinterías	Gl	1.00		0.00	
16	CARPINTERÍAS (Incluye herrajes, vidrios y colocación)					0.00
16.01	Tipo P01 (2,05 x 0,90)	u	2		0.00	
16.02	Tipo P02 (2,05 x 0,80)	u	3		0.00	
16.03	Tipo C01 (2,05 x 1,80)	u	3		0.00	
16.04	Tipo H01 Reja y portón de acceso (2,05 x 6,90)	u	1		0.00	
17	VIDRIOS Y ESPEJOS					0.00

17.01	Espejo plano 6mm	m2	2.00		0.00	
18	AMOBLIAMIENTOS					0.00
18.01	Marcos y frentes de placard	ml	4.22		0.00	
18.02	Mueble bajo mesada cocina	ml	2.40		0.00	
18.03	Mueble alacena de cocina	ml	2.40		0.00	
19	MARMOLERÍA					0.00
19.01	Mesada de cocina en granito	ml	2.40		0.00	
20	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					0.00
20.01	Alimentación en baja tensión (Conexión a red, medidor y pilar reglam.)	Gl	1		0.00	
20.02	Tableros	Gl	1		0.00	
20.03	Bocas	U	25		0.00	
20.04	Corrientes débiles	Gl	1		0.00	
20.05	Puesta a tierra	Gl	1		0.00	
21	INSTALACIÓN SANITARIA					0.00
21.01	Agua fría y caliente	Gl	1		0.00	
21.02	Tanque de reserva de polietileno multicapa 1000 lts.	Gl	1		0.00	
21.03	Instalación cloacal	Gl	1		0.00	
21.04	Instalación pluvial	Gl	1		0.00	
21.05	Artefactos y accesorios (con colocación)					
21.05.01	Inodoro corto con depósito, asiento y tapa	Nº	1		0.00	
21.05.02	Bidet	Nº	1		0.00	
21.05.03	Lavatorio con columna	Nº	1		0.00	
21.05.04	Bañera porcelanizada	Nº	1		0.00	
21.05.05	Pileta cocina de Aº Iº	Nº	1		0.00	
21.05.06	Pileta área parrilla de Aº Iº	Nº	1		0.00	
21.05.07	Grifería para lavatorio	Nº	1		0.00	
21.05.08	Grifería para ducha con transferencia	Nº	1		0.00	
21.05.09	Grifería para bidet	Nº	1		0.00	
21.05.10	Grifería para pileta cocina	Nº	1		0.00	
21.05.11	Grifería para pileta parrilla	Nº	1		0.00	
21.05.12	Juego de accesorios	Nº	1		0.00	
22	INSTALACIÓN DE GAS					0.00
22.01	Alimentación (conexión a red e instalación medidor)	Gl	1		0.00	
22.02	Distribución	Gl	1		0.00	
22.03	Artefactos					
22.03.01	Calefón 14 lts	Nº	1		0.00	
22.03.02	Estufas 2500 Kcal.	Nº	3		0.00	
22.03.03	Cocina 4 hornallas y horno	Nº	1		0.00	
23	PARRILLA					0.00
23.01	Herrería de parrilla	Gl	1		0.00	
23.02	Campana y conducto de ventilación	Gl	1		0.00	
24	VARIOS					0.00
24.01	Ayuda de gremios	Gl	1.00		0.00	
24.02	Limpieza periódica	mes	8.00		0.00	
24.03	Limpieza final	Gl	1		0.00	
TOTAL						